

Bogotá, D.C., abril de 2026

610

Edilesa:

**CLAUDIA PAOLA RÍOS CARDOZO**

Edilesa de Suba

**JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE SUBA**

Dirección: Calle 146 C Bis No 90-57 oficina 4

e-mail: [claudia.rios@gobiernobogota.gov.co](mailto:claudia.rios@gobiernobogota.gov.co) - [jal.suba@gobiernobogota.gov.co](mailto:jal.suba@gobiernobogota.gov.co)

Ciudad

**Datos Notificación**

Nombres/Apellidos: \_\_\_\_\_

No Identificación: \_\_\_\_\_

Fecha y Hora: \_\_\_\_\_

**Nota:** Los datos de este apartado solo serán diligenciados por la persona quien recibe este documento al momento de la notificación.

**Asunto:** Respuesta a Citación y cuestionario JAL Al Barrio Villa del Prado - MIERCOLES 28 DE ABRIL A LAS 6:00 PM

**Referencia:** Radicado 20266110114982 del 23 de abril de 2026

Cordial saludo,

De manera atenta y de acuerdo con su solicitud en lo referente al cuestionario de citación a la Jal al Barrio me permito brindar respuesta en los siguientes términos:

***“3. Para Alcaldía Local de Suba IVC y Policía Nacional  
Puntos Clave de la Problemática: Bares en Villa del Prado***

- ***Uso de Suelo Residencial:*** Villa del Prado mantiene legalmente su clasificación de uso de suelo como residencial. La apertura de estos establecimientos representa una violación directa a la planificación territorial y a la naturaleza del barrio.
- ***Ineficacia de la Mitigación:*** A pesar de las mesas de trabajo y la gestión de más de dos años con la Alcaldía Local de Suba, las medidas actuales no están frenando el fenómeno; por el contrario, hay una tendencia al alza en la apertura de nuevos locales.
- ***Impacto en la Seguridad y Convivencia:*** La presencia de estos bares ha degradado la calidad de vida, manifestándose en:
- ***Inseguridad:*** Aumento de riesgos y delitos en el sector.
- ***Contaminación Auditiva:*** Ruido excesivo que impide el descanso de los residentes.
- ***Alteración del Orden Público:*** Riñas frecuentes y deterioro de la convivencia ciudadana.”

RESPUESTA:

Vale aclarar que en cuanto al uso de suelo el sector de Villa del Prado era residencial, con posibilidad de actividad económica de bajo impacto en zonas delimitadas, pero con la expedición del nuevo Decreto 555 de 2021 cambio una parte de Villa del Prado y se permitió la actividad económica de venta y consumo en algunos sectores ubicados en áreas estructurantes determinadas en el Pot con algunos condicionantes (SE ANEXA REPORTE USO KR 55 172 28 DECRETO 555 DE 2021 DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION)

Haciendo esta salvedad existen 34 procesos policivos aperturados en las inspecciones de policía de la Localidad de Suba, adjunto anexo que contiene número de queja, razón social, dirección, número de proceso, comportamiento sobre el cual se apertura e inspección de policía que lo tiene. (SE ANEXA MATRIZ)

Ya compete a cada inspección de Policía mediante proceso verbal abreviado señalado en la Ley 1801 de 2016 proferir decisión de fondo.

No obstante, lo anterior la Alcaldía Local continua con acciones de Inspección Vigilancia y Control mediante operativos aleatorios donde se acompaña a la Policía Nacional quien es la competente para la aplicación de medidas correctivas.

Es importante señalar que en esta vigencia la Alcaldía Local contrato los servicios de un ingeniero con sonómetro tendiente a ejercer mayor control en el tema de ruido, pero obviamente abarcamos toda la Localidad de Suba que es una de las más grandes del Distrito

Bajo esta consideración se han realizado estas acciones de control en la vigencia 2026

CALLE 174 A # 53 17	DOCUEMENTOS SIN RENOVAR SE TRSLADA A INSPECCIONES
CALLE 174 A # 52 A 14	SE TRASLADA A INSPECCIONES
CALLE 174 A # 54 C 14	SE TRASLADA A INSPECCIONES
CARRERA 55 # 174 49	SE SUSPENDE LA ACTIVIDAD 3 DIAS POR TEMAS DE RUIDO-COMPARENDO 11-001-2026-1470603

Para mayor ilustración sobre los usos del suelo es de aclarar que sobre cada expediente se debe consultar el uso de suelo que expiden las curadurías y los técnicos de cada inspección elaboran el informe respectivo revisando los condicionantes señalados en el POT y en la Ley 1801 de 2016, cada caso es específico.

Anexo imagen de las áreas de actividad en el cual:

El color verde es el área de actividad de proximidad (el uso de servicios especiales no está permitido)

El color naranja es el área de actividad estructurante en el cual si figura como permitido para la venta y consumo de licor actividad 5630)

**IMAGEN 1 AREAS DE ACTIVIDAD VILLA DEL PRADO**



**IMAGEN 2 AREAS DE ACTIVIDAD VILLA DEL PRADO**



***“4. Para DADEP y Alcaldía Local de Suba – Espacio Público***

***El otro punto crítico en Villa del Prado, relacionado con las ventas informales en el espacio público: Solicitamos se informe de manera detallada qué acciones de control, operativos de recuperación del espacio público y estrategias de formalización se han adelantado durante el último año en el sector. Igualmente, requerimos conocer si se cuenta con una caracterización actualizada de los vendedores informales, qué alternativas institucionales se les han ofrecido y qué medidas concretas se están implementando para evitar la ocupación indebida del espacio público, garantizando la movilidad peatonal, la seguridad y la convivencia ciudadana.***

***Finalmente, solicitamos se indiquen las acciones de seguimiento y control permanente previstas para mitigar el crecimiento de esta problemática en Villa del Prado.”***

**RESPUESTA:**

En atención a la inquietud planteada, este Despacho se permite informar que, en el marco de las competencias asignadas a las Alcaldías Locales para la protección, recuperación y preservación del espacio público, y de conformidad con lo dispuesto en el Decreto Distrital 642 de 2025, durante el último año se han adelantado acciones institucionales orientadas al abordaje integral de la ocupación indebida del espacio público en el sector de Villa del Prado.

En desarrollo de dicha normativa, se adelantaron inicialmente acciones de sensibilización, diálogo y prevención, dirigidas a los ocupantes informales del sector, con el propósito de socializar la regulación aplicable, promover el uso adecuado del espacio público y prevenir nuevas ocupaciones.

Adicionalmente, se realizaron dos (2) operativos interinstitucionales de inspección, vigilancia y control, con acompañamiento de las entidades competentes, orientados a verificar condiciones de ocupación del espacio público, garantizar la movilidad peatonal, fortalecer condiciones de convivencia ciudadana y activar la ruta administrativa prevista para estos casos.

Posteriormente, y en aplicación del procedimiento establecido en el citado Decreto 642 de 2025, se profirió auto de trámite de inicio de actuación administrativa, encontrándose actualmente en la fase de comunicaciones a entidades competentes y desarrollo de jornadas de comunicación e información dirigidas a los vendedores informales, programadas para el mes de mayo, garantizando el debido proceso y el cumplimiento de los principios de coordinación interinstitucional.

En este marco, se solicitará formalmente al Instituto para la Economía Social – IPES la información relacionada con la caracterización actualizada de vendedores informales presentes en el sector, así como la oferta institucional disponible en materia de alternativas de formalización, reubicación, aprovechamiento económico regulado o inclusión en programas institucionales, conforme a sus competencias.

Lo anterior se desarrolla observando el marco constitucional y jurisprudencial vigente, particularmente los lineamientos establecidos por la Corte Constitucional sobre la protección reforzada a vendedores informales y el principio de confianza legítima, razón por la cual cualquier actuación orientada a la recuperación del espacio público debe armonizar la protección del interés general con las garantías del debido proceso y las alternativas institucionales para población vulnerable. En ese sentido, una vez se cuente con la información interinstitucional correspondiente y se surta el procedimiento previsto en la normativa vigente, se procederá, de ser procedente, a la expedición del acto administrativo que ordene la recuperación del espacio público y la realización de la respectiva diligencia administrativa.

Respecto de las medidas para evitar nuevas ocupaciones indebidas y mitigar el crecimiento de la problemática en Villa del Prado, este Despacho prevé mantener acciones permanentes de seguimiento mediante:

- Jornadas periódicas de verificación y control territorial en articulación interinstitucional.
- Acciones preventivas de sensibilización y diálogo con ocupantes del sector.
- Seguimiento a la oferta institucional y medidas de formalización lideradas por IPES.
- Activación de las herramientas administrativas y operativas previstas en la normatividad distrital para prevenir la reincidencia.
- Articulación para la implementación de los instrumentos contemplados en el Decreto 117 de 2026, cuya entrada en operación permitirá fortalecer las medidas de mitigación, control y gestión integral de la ocupación del espacio público.

Finalmente, frente a la mitigación estructural de la problemática, se está a la espera de la plena implementación del Decreto Distrital 117 de 2026, instrumento que contempla nuevas herramientas regulatorias y operativas para fortalecer las acciones de administración, recuperación, control y sostenibilidad del espacio público.

#### **6. Alcaldía Local de Suba, Policía Nacional**

***Solicitamos se nos informe cuál será la solución frente a la problemática de ruido y los conflictos de convivencia generados por personas que no residen en Villa del Prado, pero que hacen uso de las canchas de fútbol del Parque de la Pirámide en altas horas de la noche. Esta situación viene generando, de manera reiterada, perturbación a la tranquilidad y al descanso de la comunidad, afectando especialmente a la población adulta mayor del sector. Así mismo, se solicita indicar qué medidas de control, vigilancia y regulación se van a implementar para mitigar esta problemática, así como las acciones de articulación interinstitucional entre la Policía Nacional, la Alcaldía Local de Suba y el IDRD para***

*garantizar el cumplimiento de las normas de convivencia. Se resalta que, según respuestas previas de las entidades, no se ha brindado una solución efectiva, evidenciándose falta de coordinación institucional frente a esta situación, la cual cada día se vuelve más crítica para la comunidad.*

**RESPUESTA:**

En atención a la inquietud planteada, este Despacho se permite informar que la situación relacionada con ruido y conflictos de convivencia derivados del uso de las canchas del Parque de la Pirámide corresponde a una problemática que involucra competencias concurrentes de distintas entidades.

En primer lugar, es importante precisar que la **administración, manejo y regulación del escenario deportivo corresponde al Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD**, mientras que las actuaciones frente a comportamientos contrarios a la convivencia, como perturbación por ruido o afectaciones a la tranquilidad ciudadana, se enmarcan en las competencias previstas en la **Ley 1801 de 2016**, cuya aplicación corresponde principalmente a las autoridades de Policía.

Sin perjuicio de lo anterior, desde la Alcaldía Local se han dispuesto y continuarán fortaleciendo acciones dentro del ámbito de sus competencias para contribuir a la mitigación de esta problemática, entre ellas:

- A través del equipo de **Gestores de Convivencia**, se vienen adelantando acciones de sensibilización y pedagogía orientadas a promover el respeto por la convivencia, la disminución de conductas generadoras de ruido y la prevención de conflictos comunitarios en el territorio.
- Como medida concreta de atención frente a la situación expuesta, **durante la primera semana de mayo del presente año se realizarán jornadas de socialización y sensibilización en el sector, lideradas por el equipo de Gestores del Ruido de la Alcaldía Local**, orientadas a promover el cumplimiento de normas de convivencia, generar pedagogía frente al impacto del ruido sobre la comunidad y prevenir la reiteración de conductas que afectan la tranquilidad del sector.
- La Alcaldía Local cuenta además con **sonómetro y acompañamiento técnico especializado**, mediante profesional competente, herramienta que ha permitido desarrollar acciones de inspección, seguimiento y control frente a emisiones de ruido en establecimientos de comercio, en el marco de las competencias aplicables. Aunque esta herramienta está orientada principalmente a actividades económicas y no al control directo del uso del escenario deportivo, constituye una capacidad institucional relevante para la gestión de problemáticas asociadas al ruido en la localidad.
- Así mismo, se promoverá articulación con el **IDRD** para poner en conocimiento la situación reportada por la comunidad y solicitar la revisión de condiciones de uso y manejo del escenario deportivo.
- De igual forma, se continuará requiriendo acompañamiento de la **Policía Nacional** para fortalecer acciones preventivas y de control frente a comportamientos que afecten la tranquilidad y convivencia en horarios críticos.



- El día 13 de marzo y 12 de diciembre de 2025, se realizó Patrullaje mixto en el sector, con el objetivo de prevenir delitos, proteger a la comunidad y mantener el orden público mediante la coordinación entre varias autoridades, para efectos de identificar lo expuesto, se adjunta al presente comunicado Acta de Operativo contenido en actas en formato PDF.

Adicionalmente, se impulsarán espacios de coordinación interinstitucional entre Alcaldía Local, IDRD y Policía Nacional para evaluar medidas complementarias que permitan atender de manera integral la problemática expuesta, dentro del marco competencial de cada entidad.

Se precisa que cualquier determinación relacionada con eventuales restricciones de uso, horarios o regulación operativa del escenario corresponde a la entidad administradora competente, esto es el IDRD; no obstante, la Alcaldía Local mantendrá acciones de acompañamiento, gestión y seguimiento orientadas a contribuir a soluciones efectivas para la comunidad.

Finalmente, se continuará haciendo seguimiento permanente a esta situación mediante acciones preventivas, institucionales y de articulación, buscando proteger la convivencia, el descanso de los residentes y el adecuado uso del espacio público.

Cordialmente,



**CÉSAR SALAMANCA ROJAS**  
Alcalde Local de Suba.  
[cdi.suba@gobiernobogota.gov.co](mailto:cdi.suba@gobiernobogota.gov.co)

Copia: Secretaría de Seguridad Distrital- [correspondencia@scj.gov.co](mailto:correspondencia@scj.gov.co) - Estacion 11 de Policía de Suba- [mebog.e11@policia.gov.co](mailto:mebog.e11@policia.gov.co)

Anexo: Excel "Villa del prado expedientes en inspecciones"  
PDF "REPORTE USO KR 55 172 28 DECRETO 555 DE 2021"  
*Acta 13 de marzo de 2025, Patrullaje Mixto. PDF Once (11) Folios.*  
*Acta 12 de diciembre de 2025, Patrullaje Mixto. PDF Ocho (8) Folios.*

Elaboró: Gustavo Adolfo Martínez Castrillón – CTO 037 – 2026 – Enlace Político Despacho FDIS